

Fin de la Parenthèse enchantée ? Hier en fin d'après-midi la Ville de Nice a annoncé l'engagement de la procédure de liquidation judiciaire de la société « Le Jardin Défendu », filiale du groupe « Enchanté » qui gère la Gare du Sud depuis la fin du mois de mai.

Dans un communiqué, cette dernière rejette la faute de la situation sur le bailleur, Urban Renaissance « *le projet ne peut aboutir, faute de réponse du bailleur sur la nécessité d'investir plusieurs millions d'euros pour réussir la transformation de La Gare Du Sud.* » La filière estime avoir fait sa part du contrat « *Avec 117 jours d'ouverture et plus de 70 événements ou animations proposés, le festif a fait son grand retour à La Gare du Sud, qui a pu se reconnecter avec tous ses publics* » une première étape avant de nouveaux aménagements prévu pour février 2022 comme ils l'avaient indiqué à leur arrivée au mois de mai dernier pour transformer la Gare du Sud « *en food hall festif* ». Néanmoins Enchanté termine son communiqué sur une note positive « *Enchanté a proposé de travailler sur une reprise globale de la Halle avec de nouveaux investisseurs. Sans réponse aujourd'hui du bailleur mais la négociation reste ouverte et Enchanté garde espoir d'une fin heureuse.* »

La Ville veut protéger ce « site emblématique »

De son côté Christian Estrosi, ne souhaite pas voir la situation se détériorer plus qu'elle ne n'est déjà. Le maire de Nice qui s'est battu pendant des décennies pour empêcher la destruction du monument et réaliser sa réhabilitation, demande au bailleur Urban Renaissance de réagir. « *Je n'accepte pas que ce site emblématique de tout le projet de requalification du secteur de la Libération puisse être en danger. Je demande instamment à Urban Renaissance, d'assumer ses obligations, de faire preuve de responsabilité, d'envisager le futur de cette halle et de tout mettre en œuvre pour assurer sa redynamisation et la continuité de son exploitation* » et de conclure « *Je ne laisserai pas la Gare du Sud périlcliter à cause de l'inertie d'Urban Renaissance. Plusieurs investisseurs et professionnels du secteur de la restauration ayant déjà manifesté auprès de moi leur intérêt pour la Gare du Sud* ».

Affaire à suivre...

Andy Calascione

Partager :

- [Twitter](#)
- [Facebook](#)
- [LinkedIn](#)

Prénom ou nom complet

Email

☐ En continuant, vous acceptez la politique de confidentialité